



## VILLA LA CAHUTE - CAPBRETON

### VILLA LA CAHUTE - CAPBRETON

Chambres d'hôtes et Location de Vacances

<http://villa-la-cahute-capbreton.fr>





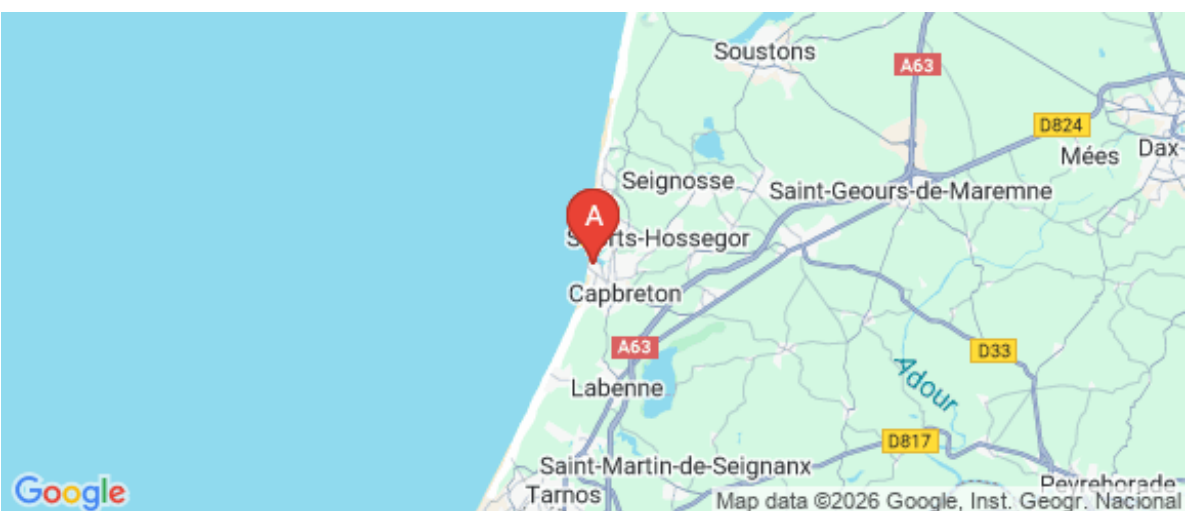
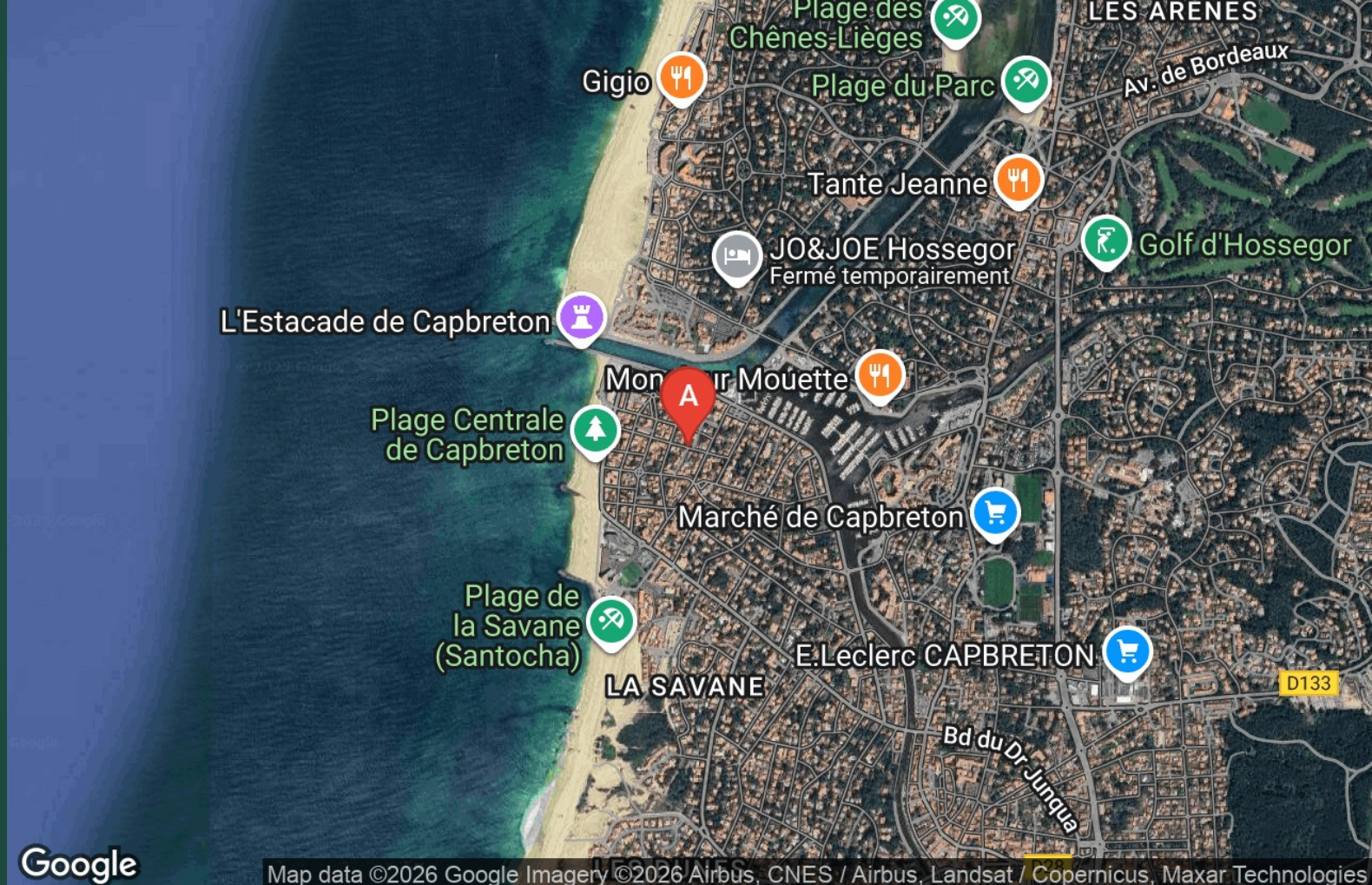
Van Laake Christine

+33 5 58 43 02 51

+33 6 19 31 15 16

**A** Chambres d'hôtes Villa la Cahute : Villa la cahute, 10, rue des Marsouins 40130 CAPBRETON

**B** Location Villa la Cahute : 10, rue des Marsouins 40130 CAPBRETON







## Chambres d'hôtes Villa la Cahute

 Chambre Sud  Chambre bungalow jardin

Chambre d'hôtes dans une maison de vacances familiale au charme rétro, confortable et tranquille à deux pas du port et de la plage dans un jardin arboré.

Petit-déjeuner au choix sucré ou salé avec des produits bio et locaux.

Le tarif indiqué comprend les petits déjeuners et les taxes de séjour.

Ouvert sur réservation pour 2 nuits minimum de septembre à juin.

Non disponible juillet et août




## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

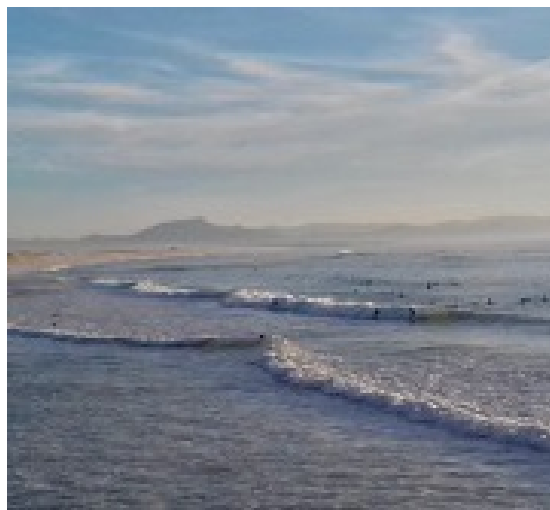
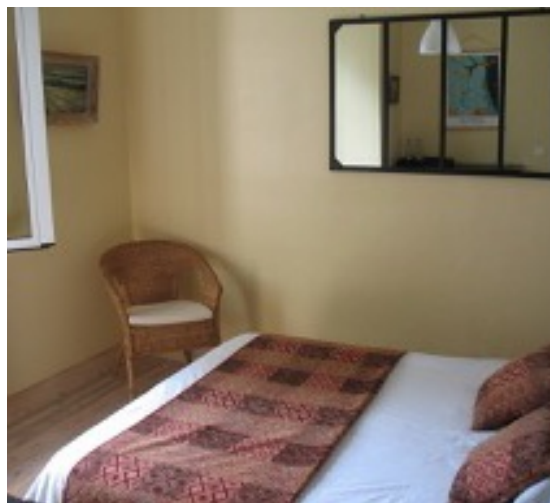
 *Réseaux*

 *Stationnement*

 *Services*

 *Extérieurs*







## Chambre Sud



Chambre



4

personnes



2

chambres



10

m2

chambre avec lit en 140 très ensoleillée donnant sur le jardin avec salle d'eau attenante.  
Possibilité de suite familiale pour 3 ou 4 personnes avec en chambre Est 2 lits 90 supplémentaires.

*Chambres*

Chambre(s): 2

Lit(s): 3

dont Suite: 1  
dont lit(s) 1 pers.: 2  
dont lit(s) 2 pers.: 1

*Salle de bains / Salle  
d'eau  
WC*

WC privés

*Cuisine  
Autres pièces  
Media*

Wifi

*Autres équipements  
Chauffage / AC  
Exterieur  
Divers*





## Chambre bungalow jardin



Bungalow



2

personnes



1

chambre



20

m2

Chambre indépendante dans un bungalow donnant sur le jardin par une baie vitrée et terrasse. Possibilité de prendre le petit déjeuner en terrasse ou dans le jardin selon le temps.



### Chambres

Chambre(s): 1

Lit(s): 1

dont lit(s) 1 pers.: 0

dont lit(s) 2 pers.: 1

### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche  
Sèche serviettes

Sèche cheveux

### WC

WC indépendants

### Cuisine

### Autres pièces

### Media

### Autres équipements

### Chauffage / AC

### Exterieur

### Divers







# A savoir : conditions de la location

Arrivée				
Départ				
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Espagnol	Français	Néerlandais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie				
Moyens de paiement				
Petit déjeuner	Le petit déjeuner est servi à partir de 8h ou plus tôt sur demande. En raison des mesures COVID il sera servi en buffet self-service et les tables dressées de manière à maintenir la distanciation. S'il fait beau vous pourrez aussi déjeuner dans le jardin ou le patio. Nous proposons des produits frais, locaux et bio. Assortiment sucré ou salé au choix.			
Ménage				
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris			
Enfants et lits d'appoints				
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.			

## Tarifs (au 10/01/26)

### Chambres d'hôtes Villa la Cahute

n°1 : **Chambre Sud** : Chambre Sud, tarif pour 2 personnes, 2 nuits minimum, 120 € suite dans 2 chambres pour 2 personnes, 140 € suite pour 3 personnes, 160 € suite pour 4 personnes. Petit déjeuner inclus. -10% à partir de 3 nuits  
n°2 : **Chambre bungalow jardin** : chambre bungalow jardin, tarif pour 2 personnes petit déjeuner inclus. 2 nuits minimum, -10% à partir de 3 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)		Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)		Tarif 2 nuits weekend (V+S)		Tarif 7 nuits semaine	
Unité de location	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2
du 01/01/2026 au 20/06/2026	85€	95€	85€	95€				
du 20/06/2026 au 04/07/2026	85€	95€	85€	95€				
du 04/07/2026 au 11/07/2026								
du 11/07/2026 au 22/08/2026								
du 22/08/2026 au 29/08/2026								
du 29/08/2026 au 19/09/2026	85€	95€	85€	95€				
du 19/09/2026 au 31/12/2026	85€	95€	85€	95€				





## Location Villa la Cahute



Maison



8

personnes  
(Maxi: 10 pers.)



5

chambres



145  
m2

Confortable maison de vacances de famille classée 3 étoiles et rénovée avec goût.

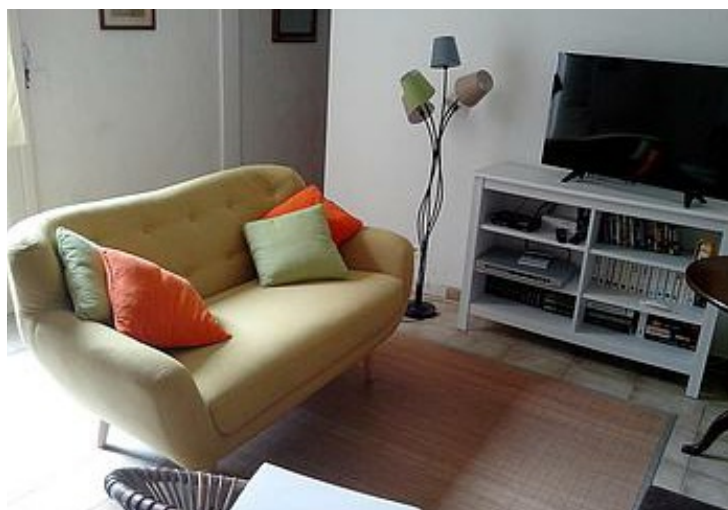
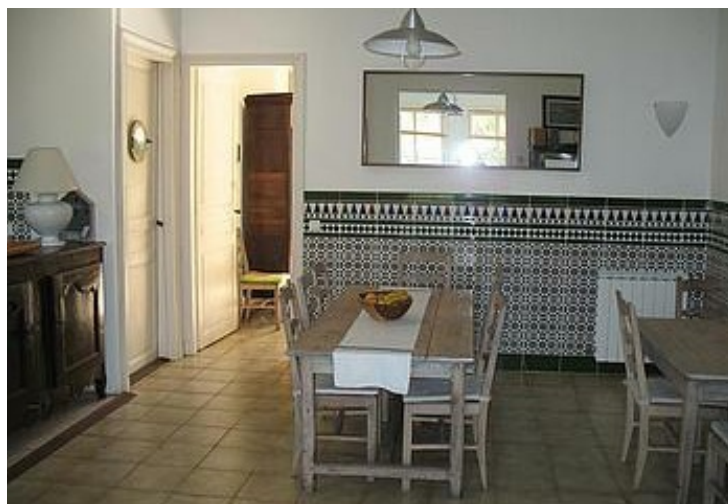
Cette villa fin 19ème dans un jardin tranquille et ombragé a une situation idéale pour oublier la voiture : plage et port à 250m, pistes cyclables, commerces et restaurants à proximité.

Capacité jusqu'à 10 personnes dans la villa avec 4 chambres et possibilité d'ajouter une chambre supplémentaire pour 2 personnes dans un bungalow indépendant.

Location week-end uniquement en basse saison.

Tarifs : Les tarifs sont indiqués toutes charges comprises sauf : - taxe de séjour 2,30 € par jour et par adultes - location de linge de maison à la demande : 15€/personne - ménage final à votre charge (forfait 150€)











# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5	
	Lit(s): 0	
	Chambre Ouest : lit en 140x190. Chambre Sud : lit en 140x190. Chambre Est : 2 lits jumeaux en 90x190 modifiables en lit double 180x190. Chambre Quatro : 4 couchages dans 2 lits superposés en 90x200. Bungalow : 2 lits jumeaux en 90x200 modifiables en lit double 180x200.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 3 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Plancha
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
Autres pièces		
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
Divers	dans le jardin : table de ping-pong, douche de jardin pour retour de plage, hamac, jeux de plage	

## Infos sur l'établissement



Communs



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking  
En été, stationnement payant dans la rue, il est possible de garer la voiture dans le jardin.



Services

Location de draps et/ou de linge  
Nettoyage / ménage  
Forfait ménage fin de location : 150 €  
location de draps et serviettes : 15 € /personne  
Matériel de sport



Extérieurs



# A savoir : conditions de la location

Arrivée	jour et heure d'arrivée flexibles selon disponibilité			
Départ	We try to be as flexible as possible !			
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Espagnol	Français	Néerlandais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Arrhes : 25% du montant de la location à la réservation, solde à l'arrivée. Règlement : virement bancaire ou chèque bancaire.			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux		Virement bancaire	
Ménage	Il est demandé de laisser la maison propre et rangée, poubelles vidées.			
Draps et Linge de maison				
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé			
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. no pets allowed			

## Tarifs (au 10/01/26)

Location Villa la Cahute

Tarif de location de la villa avec 4 chambres - Possibilité 5ème chambre indépendante : supplément 350 € /semaine.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2026 au 20/06/2026			950€	1800€
du 20/06/2026 au 04/07/2026			950€	2200€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				2700€
du 11/07/2026 au 22/08/2026				3500€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				2700€
du 29/08/2026 au 19/09/2026			950€	2200€
du 19/09/2026 au 31/12/2026			950€	1800€



# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUEMUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUEMUD.COM)



## Ma Cabane sur le port

☎ +33 5 58 72 13 42  
3, rue des pêcheurs

0.2 km  
📍 CAPBRETON



Une cuisine bistrannique, dans un petit restaurant, sur le port de Capbreton. Le chef Jean-Baptiste Dhuez privilégie des produits de qualité. Il choisit des fournisseurs locaux et travaille des produits frais. Les menus et les plats de la carte sont renouvelés au gré des saisons et selon la disponibilité des produits. L'équipe vous accueille toute l'année dans cadre chaleureux. Hors saison, le restaurant est ouvert du mercredi au samedi, midi et soir, et le dimanche midi. En été, les horaires et jours d'ouverture sont élargis. Réservations conseillées, par téléphone, Facebook ou mail.



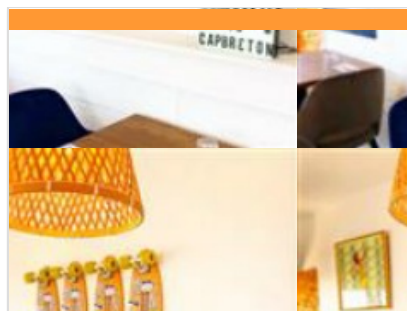
## Les Copains d'Abord

☎ +33 5 58 72 64 45  
85 avenue Georges Pompidou

0.2 km  
📍 CAPBRETON



Venez nous retrouver dans un cadre cosy, face au canal de Capbreton et ses bateaux. Restaurant de poissons et fruits de mer reconnu, la carte fait la part belle aux produits de la mer mais également aux produits du terroir. Ambiance décontractée, cadre chaleureux.



## Munda K'fé

☎ +33 5 58 72 10 20  
38 Boulevard François Mitterrand

0.3 km  
📍 CAPBRETON



Le Munda Kfé vous offre une vue unique sur l'une de ses terrasses, face à l'océan. Dans l'assiette, que des produits frais et des plats qui évoluent au fil des saisons et des inspirations du Chef.



## Mambo Delizie Italiane

☎ +33 9 73 23 34 13 ☎ +33 7 85 72 34 55  
81 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

0.4 km  
📍 CAPBRETON



Le Mambo est un bistrot italien tenu par une famille italienne désireuse de vivre au plus près de l'océan. Les produits de base utilisés dans l'élaboration des plats, provient chaque semaine d'Italie, la vaste gamme de pâtes fraîches, les vins... les desserts maison et une carte toujours renouvelée sont l'essence d'un lieu chaleureux, qui vous accueille dans une ambiance musicale originale. Debora, Paolo et leur équipe vous attendent chez eux au Mambo de mars à décembre.



## Terramar

☎ +33 6 15 81 51 23  
Plage Santocha  
🌐 <https://www.terramar-capbreton.fr/>

0.6 km  
📍 CAPBRETON



Resto de plage - Apéro sunset - Mercredis music live Dans une ambiance guinguette, petites loupiotes et coussins japonisants, on s'installe dans les chiliennes éparpillées sur la plage pour profiter de la vue sur l'océan, les blockhaus du Santocha et les montagnes basques. Une cabane de plage chic et cool en front de mer, vue sur l'océan, repas les pieds dans le sable. En octobre à Terramar : Profitez de votre pause déjeuner pour prolonger l'été et déguster de bons petits plats face à l'océan.



# Mes recommandations (suite)

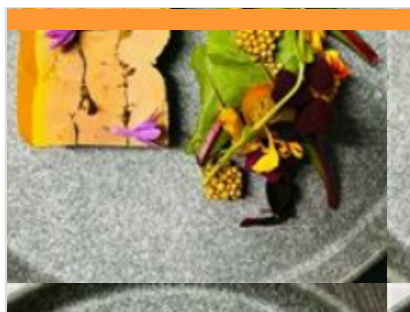
Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## La Petite Table

☎ +33 5 58 72 36 72

7 Quai de la Pêcherie

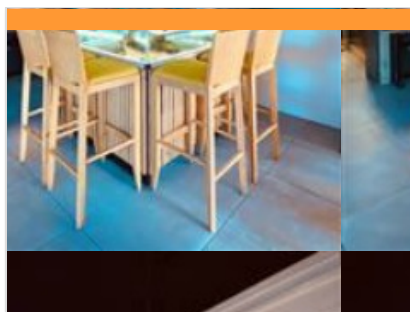
🌐 <http://lapetitetablecapbreton.fr/>

0.7 km

📍 CAPBRETON



Restaurant Bistronomique. David et Virginie vous proposent une cuisine bistronomique ouverte sur le monde, nourrie des voyages du chef David Boulouys et mettant à l'honneur les plus beaux produits des terroirs locaux. Membre du Collège Culinaire de France



## Goustut

☎ +33 5 58 42 18 38

Quai de la Pêcherie

🌐 <https://www.goustut.fr>

0.7 km

📍 CAPBRETON



Goustut c'est une cuisine «fait maison» avec des produits locaux, de saison avec une démarche eco-responsable. Les poissons proviennent directement de la pêche de Capbreton.



## TASTA, PAILLOTE DE COPAINS

☎ +33 6 80 51 00 46

1 Avenue du Tour du Lac

3.6 km

📍 SEIGNOSSE OCEAN



Nichée dans un décor de carte postale avec vue imprenable sur le lac d'Hossegor, Tasta, Pailote de copains vous propose une cuisine inventive autour de produits locaux. Produits de la mer grillés à la plancha, tataki sans oublier leur délicieuse côte de bœuf. A partager ou non, avec un cocktail ou un verre de vin, tout est réuni pour passer un super moment.



## Jerry Bike

☎ +33 6 59 14 02 24

75 avenue Georges Pompidou

🌐 <https://jerry-bike-rental.com/>

0.2 km

📍 CAPBRETON



Jerry Bike Rental : réservez en ligne et profitez de nos offres promo :) Des tarifs différenciés selon la saison et notre nouveauté, notre gamme PREMIUM de vélos électrique, VTT et Beach Cruiser. Nous proposons à la location des vélos de qualité, entretenus et révisés après chaque location: vélos enfants , VTT, VTC, Beach cruiser, vélos électriques, Fatbike, remorques enfant, boardrack etc. avec service de livraison sur votre lieu de vacances! Vous trouverez aussi chez nous un atelier de réparation, un large choix de vélos neufs et occasions ainsi que de nombreux accessoires cycle. A très vite chez Jerry Bike Capbreton à l'une de nos 5 adresses : Capitainerie ouverte à l'année 7/7 et en saison estivale, Camping Campéole Domaine de Fierbois et Baya sur Capbreton, la base des Estagnots à Seignosse, le point de vente à la Centrale d'Hossegor. Tous les renseignements sur notre site internet



## Ted surf school

☎ +33 6 74 14 40 08# +33 6 74 14 40 08

41 boulevard François Mitterrand

🌐 <https://tedsurfschool-capbreton.com/>

0.3 km

📍 CAPBRETON



Ted Surf School met en œuvre une pédagogie relative à votre niveau pour apprendre le surf de façon ludique. L'objectif est d'acquies des bases solides pour les novices et de faire évoluer les perfectionnés sur le plan physique, technique et visuel (sens marin, lecture de la vague...). Pour cela vous trouverez dans notre école la formule qui correspond le mieux à vos attentes (cours et stages collectifs, surf coaching, cours particuliers...). Les groupes sont constitués par tranche d'âge et par niveau de pratique (du novice au confirmé). Pour étoffer votre séjour vous pourrez profiter en complément des cours et stages, des initiations au Stand up paddle ainsi qu'un parc exhaustif en matériel de location surf (surf, stand up paddle, bodyboard, combinaison...) et vélos (Beach bike, VTC, VTT, vélo enfant, remorque). Nos moniteurs sont diplômés BP JEPS Surf et Handi Surf English spook



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

7.4 km

📍 SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Chartre Territoire Durable.



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.fr/>

7.5 km

📍 LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.







